

GN.6840.1.2025

Burmistrz Stawisk

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości – nr działki</i>	<i>Pow. nieruchomości</i>	<i>Położenie miejscowość</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Forma oddania nieruchomości</i>	<i>Cena netto /PLN/</i>	<i>Sposób zapłaty</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	LM1L/00028980 /5	210	0,0300 ha	Romany (0025)	działka gruntu rodzaj użytków dr	Objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Farma Wiatrowa – P4 obejmującym obszar położony w obrębie gruntów wsi Romany zatwierdzonym uchwałą Nr XL/212/13 Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wschodniej części gminy Stawiski oznaczonego Nr 4, z przeznaczeniem pod lokalizację farmy wiatrowej (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2945). Przeznaczenie działki w przedmiotowym planie to tereny rolnicze z zakazem zabudowy – grunty orne.	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	11.000,00	Nabywca należność zapłaci nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości (z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jest jego spadkobiercą.

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winna złożyć udokumentowany wniosek w terminie do dnia 18 kwietnia 2025 roku w Urzędzie Miejskim w Stawiskach.

Dodatkowe informacje można uzyskać w p. nr 7 Urzędu Miejskiego w Stawiskach lub telefonicznie pod nr 86 278 5223.

BURMISTRZ STAWISK

Agnieszka Rutkowska