

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **I. WSTĘP**

#### **1. Przedmiot STWiOR**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z **wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w Świetlicy w Stawiskach i w remizach: OSP Wilczewo, OSP Poryte i OSP Wysokie Małe.**

#### **2. Zakres stosowania STWiOR**

Szczegółowa specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt I ppkt 1.

### **II. MATERIAŁY**

#### **1. Okna:**

Profil okienny PCV pięciokomorowy w kolorze białym. Okna dwudzielne z jedną częścią stałą i jedną uchylno – rozwieraną. Wykonane indywidualnie na zamówienie, z szybami termoizolacyjnymi (szyby zespolone niskoemisyjne  $U_k = \min 1,1 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ ).

#### **2. Drzwi:**

- drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewnętrzne, profil ciepły, kolor brązowy, dolne i górne kwarty panel PCV; wyposażone w: pochwyt stalowy lakierowany, dwa zamki;
- drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewnętrzne z witryną, profil ciepły, kolor brązowy, dolne i górne kwarty panel PCV; wyposażone w: pochwyt stalowy lakierowany, dwa zamki;
- drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewnętrzne, profil ciepły, kolor biały, do połowy przeszklone (górna kwarta) szybą bezpieczną  $E = 1.1$ , dolne kwarta panel PCV; wyposażone w: pochwyt stalowy lakierowany, zamek kulowy, samozamykacz i dwa zamki;
- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, płyta pełna + ościeżnice stalowe.

### **III. WYKONANIE ROBÓT**

#### **1. Wbudowywanie stolarki okiennej i drzwiowej**

##### **1.1. Wymiana okien obejmuje:**

- 1) Wykucie ościeżnic z muru, osadzenie nowych okien.
- 2) Ręczne wykucie gniazd i bruzd w ścianach bez względu na rodzaj zaprawy.
- 3) Obsadzenie podokienników zewnętrznych stalowych.
- 4) Obróbkę murarską (zatarcie na gładko bez szpachlowania).

### 1.2. Wymiana drzwi

- 1) Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - wykucie ościeżnic z muru, osadzenie nowych drzwi, regulacja.
- 2) Obsadzenie ościeżnic stalowych.
- 3) Przykręcenie zawiasów.
- 4) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne - zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł.
- 5) Obróbkę murarską (zatarcie na gładko bez szpachlowania).

### 1.3. Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża.

- 1) Sprawdzić należy dopuszczalne odchyłki wymiarów otworów okiennych i drzwiowych oraz wymiary okien i drzwi podanych w projekcie technicznym.

### 1.4. Rozmieszczenie punktów zamocowania stolarki okiennej:

- 1) Stolarkę okienną i drzwiową należy zamocowywać w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami producenta.
- 2) Odległość punktów zamocowania i wymiary otworów mierzymy od krawędzi przecięcia.

### 1.5. Osadzanie i uszczelnianie stolarki w ościeżu:

- 1) W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach.
- 2) W zależności od rodzaju łączników zastosowanych do zamocowania stolarki należy osadzić w sposób trwały ich elementy kotwiące w ościeżach.
- 3) Uszczelnienie okna w styku progu betonowego z progiem ościeżnicy może być dokonane przez ułożenie na progu warstwy kitu trwale plastycznego i ustawienie na nim okna.
- 4) W ościeżach bezwęgarkowych styk ościeżnicy z ościeżem należy po zewnętrznej stronie okna wypełnić kitem trwale plastycznym, a na pozostałej szerokości ościeżnicy szczeliwem termoizolacyjnym.
- 5) Ustawienie okna i drzwi należy sprawdzić w pionie i poziomie i porównać z dopuszczalnymi odchyłkami (nie mogą ich przekroczyć) oraz dokonać pomiaru przekątnych.
- 6) Po ustawieniu okna lub drzwi należy sprawdzić sprawność działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu. Sprawdzić działanie okuć.
- 7) Zamocowanie ościeżnic należy dokonać za pomocą łączników typu zaczepów, gwintowanych haków do ościeżnic, wkrętów wkręcanych do drewnianych klocków w ościeżu kotew z tulei rozpieranych itp. Mocowanie ościeżnic za pomocą gwoździ do ościeża jest zabronione.
- 8) Zamocowane okno i drzwi należy uszczelnić pod względem termicznym materiałem izolacyjnym nie zawierającym szkodliwych związków dla zdrowia ludzi oraz przed przenikaniem wód opadowych.
- 9) Osadzenie podokienników należy wykonywać po osadzeniu i zamocowaniu okna.
- 10) Po osadzeniu okna należy odpowiednio wyrównać zaprawą cementową ze spadkiem na zewnątrz fragment ściany pod oknem i wykonać obróbki blacharskie dokładnie umocowane we wrębie ościeżnicy.
- 11) Osadzone okno po wykonaniu wszystkich prac związanych z jego osadzeniem należy dokładnie zamknąć.
- 12) Na zakończenie należy dokonać obróbkę murarską (zatarcie na gładko bez szpachlowania).

## **IV. ODBIÓR ROBÓT**

### **1. Odbiór materiałów**

Odbiór okien i drzwi przed ich wbudowaniem powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Odbiór ten powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych, sprawdzenie ich wymiarów, kształtu gotowego elementu, dopuszczalnych odchyłek w wymiarach, aprobat technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobaty techniczne, itp.).

### **2. Odbiory elementów po wbudowaniu i wykończeniu.**

Odbiór okien, drzwi i ich montaż powinien obejmować wydzielone fazy robót montażowych, odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu ościeży pod względem równości, pionowości i spoziomowania;
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc zamocowania i sposobu osadzenia elementu;
- sprawdzenie dokładności uszczelnienia ościeżnic elementu z ościeżami otworów lub ścianami;
- sprawdzenie uszczelnienia przestrzeni między ościeżami i wbudowanym elementem pod względem cieplnym i przed przenikaniem wód opadowych;
- prawidłowość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających;
- inne, które komisja odbioru uzna za niezbędne dla jakości wykonanych robót.

Z wszystkich czynności wykonanych i przeprowadzonych należy sporządzić protokół.

### **3. Odbiór końcowy.**

Odbiór końcowy robót obejmuje:

- sprawdzenie zgodności wykonania z umową oraz niniejszą specyfikacją; sprawdzenia należy dokonać na podstawie oględzin i pomiarów oraz na podstawie protokołów odbiorów w/w;
- sprawdzenie jakości i prawidłowości użytych materiałów na podstawie protokołów odbioru materiałów;
- sprawdzenia prawidłowości wykonania montażu okien i drzwi należy dokonać po uzyskaniu przez nie pełnych właściwości techniczno-użytkowych.

## **V. PŁATNOŚĆ**

Dla wykonanych robót podstawą płatności jest protokół końcowy odbioru robót. Wysokość płatności jest równa wartości (kwocie) brutto podanej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).

Stawiski, 18 lutego 2008r.