

**UCHWAŁA NR XLVII/175/17
RADY MIEJSKIEJ W STAWISKACH**

z dnia 28 listopada 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stawiski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 48 o powierzchni 0,3500 ha, położonej w obrębie wsi Jurzec Szlachecki, stanowiącej własność Gminy Stawiski. Dla działki w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta LM1L/00028065/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawisk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Józef Zalewski

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stawiski

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 48 o powierzchni 0,3500 ha, położonej w obrębie wsi Jurzec Szlachecki. Działka ta wykorzystywana jest jako miejsce nielegalnego składowania odpadów.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości, w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty wieczystoksięgowo, poniesie nabywca. Pozostałe koszty, w tym koszt sporządzenia operatu szacunkowego będącego podstawą do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości, koszt publikacji informacji o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz koszt dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego, zostaną wliczone w cenę zbywanej nieruchomości.

Pozyskane środki finansowe ze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostaną przeznaczone na realizację zadań własnych Gminy Stawiski.

Z uwagi na powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.