

Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stawiski na lata 2014 – 2022

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stawiski na lata 2014 – 2022 założono przeciętny wzrost dochodów i wydatków budżetowych w granicach 2 – 3%.

Założono kontynuację emisji obligacji komunalnych rozpoczętą w 2013r: w roku 2014 – 1.830.000zł i w roku 2015 – 950.000zł.

Emisja obligacji w 2014r na kwotę 1.830.000zł będzie przeznaczona na pokrycie planowanego deficytu budżetu w wysokości 709.751zł oraz spłatę rat kredytów w wysokości 1.120.249zł. Emisja obligacji w 2015r na kwotę 950.000zł przeznaczona będzie na inwestycje.

Spłata rat kapitałowych kredytów będzie trwała do 2021 roku, i tak: 2014r – 1.120.249zł, 2015r – 957.125zł, 2016r – 660.000zł, 2017r – 971.840zł, 2018r – 972.960zł, 2019r – 1.00.843zł, 2020r – 566.400zł, 2021r – 582.478zł. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach: w 2018r – 320.000zł, 2019r – 500.000zł, 2020r – 1.000.000zł, 2021r – 830.000zł, 2022r – 950.000zł.

Od 2016r planowane są większe wpływy z podatku od nieruchomości z tytułu:

1. FARMY WIATROWE

Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych zostaną one oddane do użytku 2-3 lata po uchwaleniu w/w planu. Plan został uchwalony 05.07.2013r, w związku z tym dochód z tego podatku należałoby ujmować w WPF od roku 2017. Koszt jednej budowli od 3.000.000zł do 3.500.000zł (do analizy przyjęto 3.000.000zł).

Wyliczenie należnego podatku od nieruchomości:

- podatek od gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – $66.500\text{m}^2 \times 0,88\text{zł}$ (stawka gminy na 2013r) = 58.520,00zł

- podatek od budowli – $3.000.000,00\text{zł} \times 2\% \times 18$ elektrowni wiatrowych = 1.080.000,00zł

RAZEM: 1.138.520,00zł

2. LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV

Dochody z tytułu podatku od nieruchomości w związku z budową na terenie Gminy odcinka trasy elektroenergetycznej 400 KV Ełk – Łomża

Prognoza skutków finansowych:

- przybliżona wartość inwestycji ok. 26.400.000,00zł

- podatek od nieruchomości 2% wartości tj. 528.000,00zł

- przewidywane zakończenie budowy koniec 2015r

- wpływy z podatku od 2016r

Nie planuje się realizacji przedsięwzięć, zadania inwestycyjne planowane są do realizacji w okresach rocznych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Barbara Rządka