



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Białymstoku

Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

BIA.WKUR.4240.233.2021.MIR.1

Suwałki, 2021-10-27

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Białymstoku

podaje do publicznej wiadomości **wykaz** następującej nieruchomości rolnej przeznaczonej do **sprzedaży**:

Nieruchomość rolna niezabudowana, położona na terenie gminy **Stawiski**, powiat **kolneński**, województwo **podlaskie**.

Przedmiotem wykazu jest poniższa nieruchomość położona w miejscowości:

PORYTE - pow. **0,3900** ha, KW - LM1L/00071114/0 i oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **Poryte** jako działka nr **17/5**

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi **0,3900 ha**, z czego:

- Grunty orne - RIVa - 0,2400 ha
- łąki trwałe - ŁIV - 0,1500 ha.

Wywoławcza cena wynosi - 11 800 zł

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Stawiski uchwalonym uchwałą Nr 185/XXXVIII/02 Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 11.06.2002 r. działka przeznaczona jest pod obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy obowiązywał do dnia 31.12.2003 r. Działka nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowej działki nie wszczęto postępowania w celu wprowadzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub w planie zagospodarowania przestrzennego. Gmina nie zamierza podjąć czynności w sprawie uchwalenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz nie złożono wniosków w tym zakresie. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz nie jest prowadzone postępowanie mające na celu wydanie powyższych decyzji. W chwili obecnej nie planuje się przebiegu jakichkolwiek tras komunikacyjnych. Nie planuje się przebiegu jakichkolwiek tras komunikacyjnych. Nie planuje się budowy siłowni wiatrowych, baterii fotowoltaicznych oraz innych urządzeń do produkcji energii z odnawialnych źródeł energii. Nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych i kopalin.

Nieruchomość ta będzie sprzedana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Białymstoku, WKURiGZ w Suwałkach, ul. Sportowa 22 tel. 87 562-79-94.

Niniejszy wykaz podlega opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia przetargu tj. **od 4 listopada 2021 r. do 19 listopada 2021 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- 1) Oddziału Terenowego KOWR w Białymstoku,
 - 2) Urzędu Miejskiego w Stawiskach,
 - 3) Sołectwa wsi Poryte Włościańskie,
 - 4) Biura Podlaskiej Izby Rolniczej w Porosłach,
- oraz na stronie internetowej KOWR.

Z up. Dyrektora OT KOWR
p.o. Z-CA DYREKTORA

Jarosław Lutyński