

**UCHWAŁA NR XLVI/165/17
RADY MIEJSKIEJ W STAWISKACH**

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stawiski

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 466 z późn. zm.) i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 730/1 o powierzchni 0,0778ha, położonej w obrębie wsi Sokoły, stanowiącej własność Gminy Stawiski. Dla działki w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta LM1L/00028062/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stawisk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

Emil Karwowski

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stawiski

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 730/1 o powierzchni 0,0788ha, położonej w obrębie wsi Sokoły. Działka ta znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki oznaczonej numerem 729/2, na której znajdują się stacja uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności do nieruchomości, w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty wieczystoksięgowo, poniesie nabywca. Pozostałe koszty, w tym koszt sporządzenia operatu szacunkowego będącego podstawą do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości, koszt publikacji informacji o wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz koszt dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego, zostaną wliczone w cenę zbywanej nieruchomości.

Pozyskane środki finansowe ze sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostaną przeznaczone na realizację zadań własnych Gminy Stawiski.

Wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a cyt. ustawy, należy do kompetencji Rady Miejskiej w Stawiskach.

Z uwagi na powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.