

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr XXXIV/112/16 Rady Miejskiej w Stawiskach z dnia 1 grudnia 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości jak również może różnicować stawki podatku od nieruchomości dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu. Stawki określone przez radę nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych ustalonych w/w ustawą.

Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.