

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stawiski.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie art. 32 w brzmieniu:

„art. 32. 1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych

w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowaw art. 27.

Niniejsza uchwała, której załącznikiem jest sporządzona „Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Stawiski” wypełnia dyspozycję ustawową, natomiast opracowana analiza dostarcza informacji o ruchu inwestycyjnym w gminie biorąc pod uwagę zagospodarowanie przestrzenne, wykorzystanie terenów, aktywność inwestycyjną oraz wskazuje tereny o największym i najmniejszym rozwoju, co będzie stanowiło cenną wskazówkę dla dokonania stosownych działań w kierunku zmiany tej sytuacji i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Barbara Rządka