

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Działka oznaczona numerem 879/3 stanowi własność Gminy Stawiski, położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie części grzebalnej cmentarza żydowskiego i stanowi użytek zielony. Działka oznaczona numerem 878/2 stanowi własność Roberta Szczecha i jest wykorzystywana jako droga dojazdowa do grodziska.

Z uwagi na fakt, iż brak jest dojazdu do grodziska, natomiast na drogę dojazdową wykorzystywany jest grunt osoby fizycznej należy uregulować prawnie rozbieżność pomiędzy stanem prawnym nieruchomości, a stanem na gruncie. Zamiana nieruchomości za dokonaniem dopłaty, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości, jest optymalnym rozwiązaniem.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Barbara Rządka