

Załącznik Nr 3

do Zarządzenia Nr 64/09

Burmistrza Stawisk

z dnia 13 listopada 2009r.

INFORMACJA O STANIE I ZAGOSPODAROWANIU MIENIA KOMUNALNEGO W LATACH 2009 – 2010.

I. Informacja ogólna.

Na mienie komunalne Gminy składają się środki trwałe : grunty, budynki, budowle, środki transportu, maszyny i urządzenia oraz środki obrotowe. W roku 2009 w wyniku nakładów inwestycyjnych zwiększyła się wartość i ilość mienia w grupie budowle oraz maszyny i urządzenia techniczne. Zmniejszyła się natomiast ilość mienia w grupie grunty i budynki w wyniku sprzedaży. Sprawowanie pieczy nad większością mienia komunalnego powierzone jest Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

II. Omówienie poszczególnych grup środków trwałych stanowiących mienie komunalne.

1. Grunty

Grunty będące mieniem komunalnym gminy wynoszą 387,2929ha i są to:

- Grunty orne;
- Lasy;
- Tereny rekreacyjne;
- Cmentarze komunalne;
- Działki budowlane w mieście;
- Działki budowlane na wsi;
- Działki handlowo – usługowe;
- Grunty pod drogami;
- Pozostałe grunty.

W 2009 roku dokonano sprzedaży gruntów :

- działka w miejscowości Barzykowo – 10.500,00zł.;
- działka nr 126 w Barzykowie – 6.100,00zł.;
- działka w Tańcach – 2.000,00zł.

2. Budynki

W 2009 roku dokonano sprzedaży 6 lokali mieszkalnych na kwotę 39.773,46zł.

Do końca 2009r. planuje się dalsze zbywanie mienia zgodnie z wykazami nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

3. Budowle i urządzenia techniczne

Na mienie komunalne w tej grupie składa się przede wszystkim infrastruktura techniczna miasta i wsi. W 2009r. zrealizowane zostaną zadania inwestycyjne dotyczące przebudowy dróg na terenie gminy Stawiski.

W roku 2009 nakłady z budżetu gminy na utrzymanie mienia komunalnego w tej grupie wyniosą 575.583zł., z tego :

- Utrzymanie bieżące dróg – 251.000zł.;
- Oczyszczanie miasta – 13.500zł.;
- Oświetlenie miasta i wsi – 257.000zł.

4. Środki transportowe

W 2009 roku zmieniła się ilość mienia komunalnego w tej grupie i wynosi:

- W Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – 6szt.
- W Ochotniczych Strażach Pożarnych – 11szt.
- W Urzędzie Miejskim – 5szt.

5. Maszyny i urządzenia techniczne

W 2009 roku dokonano zakupu sprzętu komputerowego i drukarek.

6. Lokaty bankowe, wierzytelności

W 2009 roku lokowano środki na rachunkach terminowych w łącznej wysokości 870.000zł. Jeżeli sytuacja finansowa gminy pozwoli to w 2010r. również zmierza się lokować wolne środki na lokatach terminowych.

DOCHODY BUDŻETU GMINY STAWISKI W LATACH 2009 – 2010 Z GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM

Lp.	Rodzaj mienia komunalnego i sposób zagospodarowania	Przewidywane wykonanie 2008r.	Plan na 2009r.
1.	Wynajem i dzierżawa lokali (§ 0750)	12.917	5.117
2.	Dzierżawa terenów łowieckich (020.02001.0750)	3.262	3.262
3.	Sprzedaż składników majątkowych (§ 0870)	140.000	70.000
4.	Opłaty za wieczyste użytkowanie	7.963	6.900
5.	Przekształcenie wieczystego użytkowania w prawo własności (§ 0760)	8.907	-
	Razem	173.049	85.279

Burmistrz Stawisk
Marek Waszkiewicz